

**神华宝日希勒能源有限公司露天煤矿
采矿权出让收益评估报告参数表**

出让机关	内蒙古自治区自然资源厅	
评估委托人	内蒙古自治区自然资源厅	
采矿权人	神华宝日希勒能源有限公司	
评估机构名称	北京中天华资产评估有限责任公司	
评估方法	折现现金流量法	
评估基准日	2020年10月31日	
技术参数	矿业权面积	43.7151km ²
	资源储量（分类别）	(121b) 19299.00万吨
		(122b) 79421.00万吨
		(331) 9193.00万吨
		(332) 8856.00万吨
		(333) 35660.00万吨
	全部评估利用的资源储量	152429.00万吨
	评估利用的资源储量	152429.00万吨
	评估利用的可采储量	145643.86万吨
	生产规模	3500万吨/年
	矿井开采理论服务年限	37.83年
	评估用矿山服务年限	30年
	评估用矿山服务年限对应可采储量	115500.00万吨
	评估计算年限	30年
产品方案	原煤	
经济参数	固定资产投资原值（万元）	565464.86
	原煤坑口不含税销售价格（元/吨）	138.92
	单位成本（制造成本法分项列示）	
	制造成本	
	外购材料费（元/吨）	10.81
	外购燃料及动力费（元/吨）	1.45
	职工薪酬（元/吨）	13.42
	折旧费（元/吨）	9.5
	修理费（元/吨）	0
	维简费（元/吨）	8
	其中：折旧性质维简费	4
	更新性质维简费	4
	井巷工程基金（元/吨）	2.5
	运输费用（元/吨）	0.12
	安全生产费用（元/吨）	5
	其他支出（元/吨）	29.17
	管理费用	12.69
	无形资产摊销	1.31
	修理费	2.4
物料消耗等费用	0.14	
水电费	0.04	



	差旅费及中介费用等	0.55
	其他管理费	8.25
	销售费用	4.82
	物料消耗等费用	0.68
	修理费	0.21
	差旅费	0.01
	水电费	0.01
	企业销售费用	3.91
	财务费用（元/吨）	1.02
	总成本（元/吨）	98.5
	经营成本（元/吨）	80.18
评估结果	采矿权评估值（万元）（评估用矿山服务年限30年）	565141
	需处置采矿权出让收益的可采储量95916.58万吨采矿权出让收益评估值（万	469319.41

