

# 《乌海市海勃湾天斯图煤矿（普通合伙）采矿权出让 收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	乌海市海勃湾天斯图煤矿（普通合伙）采矿权
勘查程度	勘探
矿种	煤
评估目的	内蒙古自治区自然资源厅拟处置《乌海市海勃湾天斯图煤矿（普通合伙）》采矿权出让收益，根据国家及内蒙古自治区有关规定，需对该采矿权进行评估。通过评估，为委托方处置采矿权出让收益提供价值参考意见。
出让机关	内蒙古自治区国土资源厅
评估委托人	内蒙古自治区自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	1.3127 平方公里
资源储量合计	454.00 万吨
生产规模	45 万吨/年
矿山理论服务年限	6.43 年
评估服务年限	6.43 年
产品方案	原煤
采矿技术指标	8 号煤层回采率为 89%、9 号煤层回采率为 96%、10 号煤层回采率为 89%、16-1 号煤层回采率为 97%、16-2 号煤层回采率为 95%、17 号煤层回采率为 86%
可采储量	318.43 万吨
原矿销售价格（不含税）	347.80 元/吨
折现率	8%
出让收益评估值	3213.89 万元
新增资源出让收益评估值	516.86 万元
评估基准日	2020 年 11 月 30 日
评估机构	山西儒林资产评估事务所有限公司
法定代表人	毋建宁
项目负责人	王楷
签字评估师	卫三保、王楷