

《阿拉善左旗沙拉西别铜铁矿采矿权出让收益 评估报告》主要参数表

评估项目名称	阿拉善左旗沙拉西别铜铁矿采矿权
勘查程度	详查
矿种	铁
评估目的	提供采矿权（整合范围）出让收益评估价值参考意见
出让机关	内蒙古自治区自然资源厅
评估委托人	内蒙古自治区自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
资源储量合计	截止储量核实基准日（2011年12月31日）矿区范围内保有资源储量（矿石量）442.08万吨。其中：控制的经济基础储量（122b）矿石量131.39万吨，铜金属量3110.09吨，平均品位TFe36.38%，Cu0.63%，推断的内蕴经济资源量（333）矿石量310.68万吨，铜金属量3153.12吨，平均品位TFe40.48%，Cu0.62%，S16.63%。矿区伴生铜矿石量2.04万吨，铜金属量22吨，品位0.11%；伴生硫矿石量248.65万吨，硫金属量18.78万吨，品位7.55%；伴生金矿石量23.85吨，金金属量102.72千克，品位0.43g/t。
生产规模	21万吨/年
矿山服务年限	18.33年
评估计算年限	评估计算年限20.33年（含基建期2年）
产品方案	铜精矿18%（含金1.34g/t），铁精矿（TFe）64%、硫精矿27%。
采矿技术指标	采矿回采率为90%，矿石贫化率为10%。
评估拟动用可采储量	341.94万吨
固定资产投资	9340.00万元
销售价格（不含税）	铜精矿含Cu18%销售价格为36293.12元/吨，铜精矿含Au1.34g/t销售价格为236.82元/克，铁精矿销售价格为670.88元/克，硫精矿销售价格为115.04元/吨。
单位总成本费用	设备更新前单位总成本259.84元/吨，设备更新后单位总成本260.01元/吨
单位经营成本费用	231.48元/吨
折现率	8%
出让收益评估价值	未有偿处置资源储量的出让收益评估价值为362.57万元。
评估基准日	2020年11月30日
评估机构	内蒙古灵信房地产评估有限责任公司
法定代表人	邵建华
项目负责人	王成海
签字评估师	王成海、耿彦杰